

**Protokoll der Kirchgemeindeversammlung Nr. 10** (Aktenplanposition 1.03.03)

Montag, 08. Juni 2026, 19.30 – 20.20 Uhr  
im Kirchgemeindezentrum ReZ, Dübendorf

Vorsitz: Werner Benz  
Protokoll: Sabina Kaiser

Entschuldigt: Susanne Hess, Benjamin Wildberger

---

**Geschäftsliste**

Nr.		Seite
33	1.03.01 Allgemeines Wahl der Stimmenzähler	49
34	1.03.02 Protokoll Abnahme Protokoll KGV 23.03.2026	49
35	2.04.08 Jahresrechnung Jahresrechnung 2025 Dübendorf-Schwerzenbach	49
36	1.04.03 Planung und Berichte Jahresbericht 2025 (Kenntnisnahme)	51
37	1.02.03 Behördenwahlen Wahl der Rechnungsprüfungskommission für die Amtsdauer 2026 – 2030	52
38	1.02.03 Behördenwahlen Wahl des Präsidenten der Rechnungsprüfungskommission	52

## Eröffnung

---

Der Präsident Werner Benz begrüsst alle Anwesenden. Besonders begrüsst wird Peter Widmer, Mitglied der Bezirkskirchenpflege und Simon Dietrich von Dietrich Treuhand AG. Die Presse ist abwesend.

Die Einladung erfolgte rechtzeitig mit der Traktandenliste vom 08.05. und 22.05.2026 im Glattaler und einem Auszug der Jahresrechnung 2025 im «lokal» Nr. 9 vom 24.04.2026 sowie auf der Webseite der Kirchgemeinde. Die Aktenaufgabe erfolgte termingerecht im Sekretariat.

Nach §17 des Gemeindegesetzes ist keine Anfrage innerhalb der ausgeschriebenen Frist eingetroffen.

Das Stimmenregister konnte im Stadthaus Dübendorf beim Einwohneramt und der Einwohnerkontrolle Schwerzenbach eingesehen werden.

Anpassungen der Geschäftsliste werden keine gewünscht.

## Geschäfte

---

### 33 1.03.01 Allgemeines

#### **Wahl der Stimmzähler**

Vorgeschlagen und einstimmig gewählt ist:

Roman Pfister, Zimikerried 11, 8603 Schwerzenbach  
Daniel Schaltegger, Wilstrasse 113, 8600 Dübendorf  
Werner Bolliger, Untere Zelglistrasse 22, 8600 Dübendorf

Die Kontrollzählung zu Beginn der Versammlung ergibt die Anwesenheit von 51 Personen, davon sind 6 Personen nicht stimmberechtigt. Dies ergibt total 45 Stimmberechtigte.

### 34 1.03.02 Protokoll

#### **Abnahme Protokoll KGV 23.03.2026**

Aus rechtlicher Sicht gilt die bisherige Handhabung nicht mehr. Es gilt der Grundsatz, dass ein Organ (z.B. KGV) sein Protokoll an der nächsten Sitzung oder Versammlung selbst abnimmt. Durch einen speziellen Beschluss kann die Protokollabnahme auch an die KPF delegiert werden. Das Protokoll der KGV vom 23.03.2026 wird ohne Bemerkungen mit 45 Ja und 0 Enthaltungen abgenommen.

### 35 2.04.08 Jahresrechnung

#### **Jahresrechnung 2025 Dübendorf-Schwerzenbach Präsentiert durch Gaby Hüppi, Ressort Finanzen**

#### **Antrag**

Der Kirchgemeindeversammlung wird beantragt zu beschliessen:

Die Jahresrechnung 2025 wird mit einem Gesamtaufwand von CHF 5'142'251.17 und einem Gesamtertrag von CHF 6'187'560.11 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'045'308.94 genehmigt.

#### **Beleuchtender Bericht**

Das Rechnungsjahr 2025 der Kirchgemeinde Dübendorf-Schwerzenbach schliesst mit einem Aufwand von CHF 5'142'251.17 und einem Ertrag von CHF 6'187'560.11 und mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'045'308.94 ab. Das ist erfreulich, da nur ein Ertragsüberschuss von CHF 21'382.00 budgetiert wurde. Das Eigenkapital beträgt neu CHF 12'074'439.37. Das positive Ergebnis freut uns. Trotzdem gibt es auch Abweichungen, die im Detail der Jahresrechnung ersichtlich sind.

#### **Aufwand**

Der Personalaufwand liegt mit CHF 1'629'132.37 unter der Budgetierung. Der Grund dafür ist zum

einen im Bereich Bildung, da die Jugendarbeiterstelle erst per Anfang Dezember neu besetzt werden konnte. Überzeit und Gleitzeitguthaben wurden neu geregelt. Lohnerhöhungen und Anpassungen an die Teuerung wurden für 2025 ausgesetzt. Es ist trotzdem sehr wichtig, dass wir unseren Mitarbeitenden Sorge tragen! Der Sachaufwand liegt mit CHF 1'162'744.47 im Bereich des Vorjahres und CHF 273'651.63 unter dem Budget. Die Sensibilisierung für die Kosten fruchtet langsam. Im Bereich Liegenschaften wurden nicht alle Arbeiten ausgeführt, vor allem im Kirchgemeindehaus wurde nur das Nötigste an Unterhalt gemacht, da eine Gesamtsanierung des Gebäudes in der Planung ist.

#### Ertrag

Die gesamten Steuereinnahmen für die Kirchgemeinde Dübendorf-Schwerzenbach sind dieses Jahr mit CHF 4'577'403.31 rund CHF 787'305.00 höher ausgefallen als budgetiert. Das Budget wird von den Gemeinden geliefert, darauf haben wir keinen Einfluss. Auch gegenüber der Rechnung 2024 ist der Ertrag beträchtlich, mit einer Differenz von CHF 1'145'493.90. Diese Einnahmen wurden durch die juristischen Personen erzielt. Die Steuerkraft pro Einwohner ist jedoch von 518 (in der Rechnung 2024) auf 430 (in der Rechnung 2025) gesunken. Die Mieteinnahmen sind etwas zurückgegangen, dies aufgrund der Referenzzinssenkung. Der Gewinn kann gut für die Sanierung des Kirchgemeindehauses gebraucht werden.

#### Langfristige Verpflichtungen

Die Verpflichtungen der Casinostrasse betragen neu CHF 11'500'000.00. Es konnten nur CHF 1'000'000.00 Hypothek amortisiert werden.

#### Investitionen

Bei der Planung der Erneuerung der Energieträger kommen wir etwas langsamer voran als gedacht, was sich auf die zu leistenden Zahlungen auswirkt. Zudem wurde die Isolation der Kellerdecken im ReZ nicht ausgeführt, da eine Gesamtsanierung der Liegenschaft ansteht. Die Lifte mussten den neuen Vorschriften entsprechend angepasst werden.

#### Spendgut

Die Ausgaben haben sich mehr als verdoppelt. Die Kirchenpflege hat einige Male zusätzlich Geld genehmigt, um die Ausgaben zu decken. Unsere Diakone und Diakoninnen machen eine hervorragende Arbeit. Sie konnten im letzten Jahr diverse Beiträge von Stiftungen zur Unterstützung bedürftiger Mitglieder generieren. Ein grosser Dank gilt hier aber auch Ihnen, liebe Kirchgemeindeglieder, für die Zuwendungen an das Spendgut. Wie man so schön sagt: «Jeder Rappen zählt».

#### Fragen:

**Katrin Meister:** Was ist Verwaltungsvermögen und Finanzvermögen?

**Gaby Hüppi:** Verwaltungsvermögen umfasst Vermögenswerte, die direkt der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen und deshalb nicht ohne Weiteres verkauft werden können. Finanzvermögen umfasst Vermögenswerte, die nicht unmittelbar für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden und grundsätzlich veräussert werden können, wie z.B. die Casinostrasse.

**Herold Franziska:** Der ausgewiesene Gewinn war sehr hoch. Weshalb wurden keine zusätzlichen Rückstellungen gebildet, und warum wird trotz des positiven Ergebnisses weiterhin zu Sparsamkeit aufgerufen? **Gaby Hüppi:** Obwohl der ausgewiesene Überschuss hoch erscheint, bedeutet dies nicht automatisch, dass zusätzliche Rückstellungen gebildet werden können. Rückstellungen sind gesetzlich geregelt und dürfen nur für bestimmte Verpflichtungen gebildet werden.

Die Budgetzahlen werden von der Stadt Dübendorf übernommen. Zudem handelt es sich nicht um einen «Gewinn» im unternehmerischen Sinn. Die flüssigen Mittel werden teilweise kurzfristig wieder benötigt, und zum Zeitpunkt der Budgeterstellung ist die Entwicklung der künftigen Steuereinnahmen noch unsicher. Deshalb wird eine vorsichtige und nachhaltige Finanzpolitik verfolgt. Nachhaltigkeit bedeutet auch, die finanziellen Mittel so zu verwalten, dass die langfristige Handlungsfähigkeit gewährleistet bleibt. Aus diesem Grund wird trotz eines positiven Ergebnisses weiterhin auf einen sparsamen Umgang mit den öffentlichen Geldern geachtet.

**Herold Franziska:** Wie wird der Umbau des ReZ finanziell geplant, und welche Finanzierungslösung ist vorgesehen? **Gaby Hüppi:** Dabei handelt es sich um Investitionen, die gegebenenfalls auch teilweise über einen Fonds finanziert werden können. Die Finanzierung erfolgt in der Regel durch vorhandenes Eigenkapital sowie – falls erforderlich – durch die Aufnahme von Fremdkapital. Sämtliche Ausgaben, die über die Investitionsrechnung verbucht werden, unterliegen den ordentlichen Abschreibungen. Die daraus resultierenden Abschreibungen erscheinen in der Erfolgsrechnung als Aufwand. Einzelne Ausgaben, die einen bestimmten Betrag – beispielsweise CHF 50'000 – überschreiten und die entsprechenden Kriterien erfüllen, werden nicht direkt als Aufwand verbucht, sondern über die Investitionsrechnung abgewickelt.

**Rona Hirsig:** Viele Angehörige der Babyboomer-Generation treten in den Ruhestand und beziehen ihr angespartes Kapital. Auf den Kapitalbezügen fallen entsprechende Steuern an.

#### **Abschied der externen Revisionsstelle**

Die externe Revisionsstelle (Finanzprüfungsstelle) Baumgartner & Wüst, Brüttisellen, hat die Jahresrechnung am 24.02.2026 geprüft und empfiehlt der Rechnungsprüfungskommission sowie der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2025 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 239'171.42 zu genehmigen.

#### **Abschied der Rechnungsprüfungskommission**

Markus Diggelmann nimmt vor der Rechnungsprüfungskommission Stellung: Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Dübendorf-Schwerzenbach finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.

Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung der Kirchgemeinde Dübendorf-Schwerzenbach entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege zu genehmigen.

#### **Antrag der Kirchenpflege**

Die Kirchenpflege genehmigte am 09.03.2026 die vorliegende Jahresrechnung 2025 des Kirchenguts mit den Rechnungen Spendgut, Johanna Hunziker Fond und Bibelweg. Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem Gesamtaufwand von CHF 5'142'251.17 und einem Gesamtertrag von CHF 6'187'560.11 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'045'308.94 ab.

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung von CHF 1'045'308.94 wird dem Eigenmittel gutgeschrieben. Dadurch erhöht sich der Bilanzüberschuss auf CHF 12'074'439.37.

Die Kirchenpflege Dübendorf-Schwerzenbach beantragt der Kirchgemeindeversammlung die Rechnung 2025 zu genehmigen.

#### **Abstimmung**

*Die Jahresrechnung 2025 des Kirchenguts mit den integrierten Rechnungen Spendgut, Johanna-Hunziker-Fonds sowie Bibelweg wird mit einem Gesamtaufwand von CHF 5'142'251.17 und einem Gesamtertrag von CHF 6'187'560.11 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'045'308.94 genehmigt.*

*Der Präsident stellt nahezu Einstimmigkeit fest, welche nicht bestritten wird, keine Gegenstimmen jedoch eine Enthaltung. Die Jahresrechnung ist somit genehmigt.*

*Der Präsident spricht den Dank für die Abnahme der Jahresrechnung aus.*

### 36 1.04.03 Planung und Berichte

#### **Jahresbericht 2025 (Kenntnisnahme)**

Der Jahresbericht wurde im Erscheinungsbild vom «lokal» Nr. 8 vom 10.04.2026 in alle Haushaltungen (als Beilage zu «reformiert») verteilt. Schwerpunkte des Jahresberichtes 2025 «Mit dir an Bord» sind:

Viele der Angebote und Anlässe werden in diesem Jahresbericht kurz vorgestellt, damit die Leserschaft einen Einblick ins Leben der Kirchgemeinde bekommen konnte.

*Der Jahresbericht 2025 wird zur Kenntnis genommen.*

Ein herzlicher Dank geht an das Redaktionsteam, an alle Schreiber:innen und an die Kolb Grafik für die gelungene Gestaltung des Berichts.

37 1.02.03 Behördenwahlen

**Wahl der Rechnungsprüfungskommission für die Amtsdauer 2026 – 2030**

Gemäss Artikel 13 lit. h der Kirchgemeindeordnung ist die Kirchgemeindeversammlung befugt, die Mitglieder der Rechnungsprüfungskommission (RPK) und aus deren Mitte den Präsidenten oder die Präsidentin zu wählen. Die RPK besteht aus fünf Mitgliedern. Mit Ausnahme des Präsidiums konstituiert sich die RPK selber.

Der Kirchgemeindeversammlung wird beantragt, für die Amtsperiode 2026 – 2030 folgende Personen zu wählen:

- Markus Diggelmann, Schwerzenbach (bisher)
- Heiner Küntzel, Dübendorf (bisher)
- Matthias Maag, Dübendorf (bisher)
- Rosmarie Greminger, Dübendorf (bisher)
- Larissa Bonomo, Dübendorf (bisher)

Die Vorschläge werden nicht vermehrt.

Gemäss Art. 12 Abs. 2 der Kirchgemeindeordnung finden Wahlen in der Kirchgemeindeversammlung im geheimen Verfahren statt. Die Wahl wird mit leeren Wahlzetteln durchgeführt.

**Wahl:**

*Gewählt sind Markus Diggelmann (bisher) mit 45 Stimmen, Rosmarie Greminger (bisher) mit 45 Stimmen, Heiner Küntzel (bisher) mit 45 Stimmen, Matthias Maag (bisher) mit 45 Stimmen, Larissa Bonomo (bisher) mit 45 Stimmen.*

38 1.02.03 Behördenwahlen

**Wahl des Präsidenten der Rechnungsprüfungskommission**

Der Präsident der RPK wird ebenfalls im gleichen Verfahren von der Kirchgemeindeversammlung gewählt.

Als Präsident der Rechnungsprüfungskommission für die Amtsperiode 2026 – 2030 wird vorgeschlagen:

- Markus Diggelmann, Schwerzenbach (bisher)

Es werden keine weiteren Personen vorgeschlagen.

**Wahl:**

*Markus Diggelmann ist mit 45 Stimmen als Präsident der Rechnungsprüfungskommission gewählt.*

**Abschluss**

---

Es folgen keine weiteren Wortmeldungen, womit der Präsident Werner Benz zum Schluss der Kirchgemeindeversammlung kommt.

Gegen diese Beschlüsse der Kirchgemeindeversammlung kann wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung binnen 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs bei der Bezirkskirchenpflege Uster, c/o Melchior Volz, Eglishölzliweg 38, 8600 Dübendorf, erhoben werden.

Im Übrigen kann gegen die Beschlüsse gestützt auf § 151 Abs. 1 Gemeindegesetz binnen 30 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Beschwerde bei der Bezirkskirchenpflege Uster, c/o Melchior Volz, Eglishölzliweg 38, 8600 Dübendorf, erhoben werden.

Begehren um Berichtigung des Protokolls sind binnen der nämlichen Frist, vom Beginn der Auflage an gerechnet, bei der Bezirkskirchenpflege Uster, c/o Melchior Volz, Eglishölzliweg 38, 8600 Dübendorf, als Rekurs einzureichen.

Die Rekurs- oder Beschwerdeschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Sie ist in genügender Anzahl für die Rechtsmittelinstanz und die Vorinstanz beizulegen. Der angefochtene Beschluss ist beizulegen oder genau zu bezeichnen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Die Kosten des Beschwerde- und Protokollberichtigungsrekursverfahrens hat die unterliegende Partei zu tragen.

Nach Vergewisserung, dass keine Einwände, weder gegen die Geschäftsführung noch gegen die Durchführung der Abstimmung gemacht werden, schliesst der Präsident um 20.20 Uhr die Versammlung.

Die Richtigkeit und Vollständigkeit des Protokolls bezeugen:

**Die Kirchgemeindegeschreiberin:**



Sabina Kaiser

**Der Präsident:**



Werner Benz

**Die Stimmzähler:**



Roman Pfister



Daniel Schaltegger



Werner Bolliger